

GSTC RAPOR 2025





VİZYONUMUZ

Doğaya, topluma ve geleceğe karşı sorumluluğumuzun bilinciyle; çevresel etkilerimizi en aza indiren, yerel değerleri koruyup geliştiren ve misafirlerimize sürdürülebilir bir konaklama deneyimi sunan öncü bir otel olmak.

Kaynakları verimli kullanan, iklim değişikliğiyle mücadeleyi iş yapış şeklimizin merkezine alan ve tüm paydaşlarımızla birlikte uzun vadeli değer yaratan bir turizm anlayışını benimsemeyi hedefliyoruz.



MİSYONUMUZ

Ulusal ve uluslararası sürdürülebilir turizm standartları doğrultusunda; çevresel etkilerimizi sürekli olarak izlemek ve azaltmak, enerji, su ve atık yönetimde verimli ve yenilikçi uygulamalar geliştirmek temel önceliğimizdir.

Yerel tedarikçileri ve toplumu destekleyerek bölgesel ekonomik ve sosyal kalkınmaya katkı sağlamayı, çalışanlarımız ve paydaşlarımız arasında sürdürülebilirlik bilincini güçlendirmeyi amaçlıyoruz. Tüm bu yaklaşımlar doğrultusunda, misafirlerimize çevreye ve topluma duyarlı, kaliteli ve güvenilir bir konaklama deneyimi sunmayı taahhüt ediyoruz.

GSTC EKİBİ

2025



01 Ümit
YILDIRIM

Genel Müdür
Kalite Yönetim Temsilcisi



02 Kemal
KARA

Enerji Yönetimi Temsilcisi
Teknik Müdür



03 Şeyda Ecem
ÜNLÜOĞLU

Çevre Mühendisi
Çevre Temsilcisi



04 Deniz
KAPTAN

Kalite ve Eğitim Sorumlusu

HİZMET SUNUMUMUZDA REHBERLİK EDEN, “DEĞERLERİMİZ”



01

Çevresel Sorumluluk:

Doğal kaynakları korumayı, çevresel etkilerimizi azaltmayı ve ekosisteme saygılı uygulamalar geliştirmeyi temel ilke olarak benimseriz.

02

Sürdürülebilir Kalite

Konfor ve hizmet kalitesinden ödün vermeden, sürdürülebilirliği tüm operasyonlarımızın ayrılmaz bir parçası hâline getiririz.

03

Topluma Katkı

Yerel toplumu, kültürel mirası ve yerel tedarikçileri destekleyerek bulunduğumuz bölgeye değer katarız.

Etik ve Şeffaflık

Tüm paydaşlarımızla ilişkilerimizde dürüst, şeffaf ve etik bir yaklaşım sergileriz.

İnsan Odaklılık

Çalışanlarımızın gelişimini destekler, misafirlerimize saygılı, kapsayıcı ve güvenli bir hizmet sunarız.

Sürekli İyileştirme

Performansımızı düzenli olarak ölçer, yenilikçi çözümlerle sürdürülebilir uygulamalarımızı geliştiririz.

Çalışan Eğitimi

Çalışanlarımızın bilgi, yetkinlik ve farkındalıklarını sürekli eğitimlerle geliştirerek; sürdürülebilir, kaliteli ve sorumlu hizmet anlayışını güçlendiririz.

04

05

06

07

08

İş Sağlığı ve Güvenliği

Çalışanlarımızın sağlığını ve güvenliğini her şeyin üzerinde tutar; tüm faaliyetlerimizde güvenli bir çalışma ortamı sağlamayı temel sorumluluğumuz olarak görürüz. Riskleri önceden belirleyerek önleyici tedbirler alır, yasal gereklilikler ve uluslararası standartlar doğrultusunda iş sağlığı ve güvenliği uygulamalarımızı sürekli geliştiririz. Güvenlik kültürünü tüm çalışanlarımıza yayarak, sürdürülebilir ve sorumlu bir hizmet anlayışıyla hareket ederiz.



İNSAN HAKLARI POLİTİKAMIZ

Tüm çalışanlarımızın, misafirlerimizin ve paydaşlarımızın insan haklarına saygı duymayı temel ilke olarak benimseriz. Irk, cinsiyet, dil, din, yaş, engellilik veya herhangi bir ayırım gözetmeksizin eşit, adil ve saygılı bir yaklaşım sergileriz. Zorla çalıştırma ve çocuk işçiliğine karşı sıfır tolerans gösterir; güvenli, kapsayıcı ve onurlu bir çalışma ortamı sağlamayı taahhüt ederiz. Tüm faaliyetlerimizi ulusal mevzuat ve uluslararası insan hakları standartları doğrultusunda yürütürüz.



ÇOCUK HAKLARI POLİTİKAMIZ

Çocukların korunması, güvenliği ve haklarına saygı gösterilmesi temel sorumluluklarımız arasındadır. Çocuk işçiliğine ve çocukların her türlü istismarına karşı sıfır tolerans yaklaşımını benimser; tüm faaliyetlerimizi ulusal mevzuat ve uluslararası sözleşmeler doğrultusunda yürütürüz. Çocukların güvenliğini tehdit edebilecek risklere karşı önleyici tedbirler alır, çalışanlarımızın farkındalığını artırarak güvenli ve saygılı bir ortam sağlamayı taahhüt ederiz.



KADIN HAKLARI & CİNSİYET EŐİTLİĐİ POLİTİKAMIZ

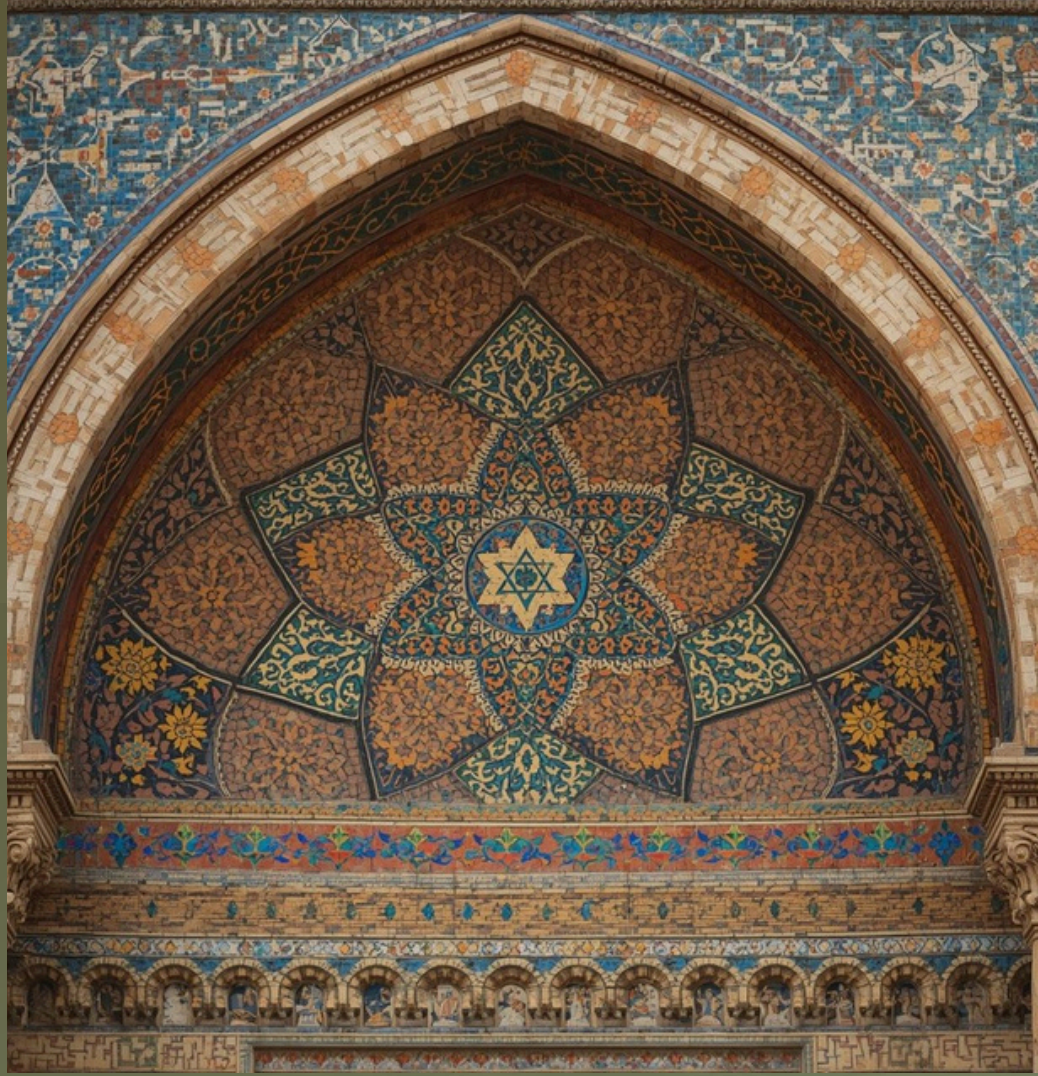
Kadınların iş yaşamında ve toplumda eşit haklara sahip olmasını temel bir ilke olarak benimseriz. Tüm çalışanlarımıza cinsiyet ayrımı gözetmeksizin eşit fırsatlar sunar; işe alım, ücretlendirme, terfi ve eğitim süreçlerinde adil ve şeffaf bir yaklaşım sergileriz. Her türlü ayrımcılık, taciz ve şiddete karşı sıfır tolerans politikası uygular; güvenli, saygılı ve kapsayıcı bir çalışma ortamı sağlamayı taahhüt ederiz. Faaliyetlerimizi ulusal mevzuat ve uluslararası eşitlik standartları doğrultusunda yürütürüz.





YÖRESEL FARKINDALIK YEREL HALKIN DESTEKLENMESİ

Bulduğumuz bölgenin kültürel, sosyal ve ekonomik değerlerini korumayı ve geliştirmeyi temel sorumluluğumuz olarak görürüz. Yerel halkı, üreticileri ve tedarikçileri destekleyerek bölgesel kalkınmaya katkı sağlar; misafirlerimizin yöresel kültürü tanımalarına ve saygı duymasına yönelik farkındalık yaratırız. Faaliyetlerimizi yerel değerlere duyarlı, sürdürülebilir ve kapsayıcı bir yaklaşımla yürütmeyi taahhüt ederiz. Otel marketimizde, bölge kadınlarının el emeğiyle hazırladığı bebek ürünleri, takılar (kolye, küpe vb.) gibi özgün el sanatları yer almakta, böylece yerel kültürün desteklenmesi ve sürdürülebilirliğine katkı sağlanmaktadır.



KÜLTÜREL VE GELENEKSEL DENEYİMLERİMİZ

Otelimiz, misafirlerine geleneksel Türk Hamamı, Kür Merkezi, Termal Havuz, Sauna, Fin Hamamı ve Buhar Odası gibi kapsamlı sağlık ve dinlenme olanakları sunmaktadır. Türk Hamamı, somut ve somut olmayan kültürel mirasın korunması ve yaşatılması doğrultusunda; tarihi, mimari, işlevsel ve geleneksel yönleriyle misafirlerimizin deneyimine sunulmaktadır.

Türk Kahvesi arabasında bakır cezvelerde hazırlanan kahve servisiyle, özellikle yabancı misafirlerimize zengin Türk kahve kültürümüz tanıtılmaktadır.

Toplantı salonumuzun kapısı, Osmanlı dönemine ait "Süleyman Yıldızı" motifleriyle el işçiliğinin zarif bir örneğini teşkil etmektedir. Bu motif, geleneksel inançlara göre kismet, rızk ve şans kapılarını açmakta, aynı zamanda kazadan ve beladan korunmayı simgelemektedir.

ÇEVRE YAKLAŞIMIMIZ

Çevreye olan etkimizi en aza indirmeyi temel sorumluluğumuz olarak görürüz. Enerji ve su kaynaklarını verimli kullanır, atıkları azaltmaya ve geri dönüşümü artırmaya yönelik uygulamalar geliştiririz. Doğal ekosistemi koruyan, çevre mevzuatı ve uluslararası standartlarla uyumlu bir yaklaşımla faaliyetlerimizi sürekli iyileştirmeyi taahhüt ederiz.

01. ENERJİ YÖNETİMİ

Enerji Yönetimi

Enerji tüketimimizi izleyerek azaltmayı, verimli ve çevre dostu teknolojiler kullanmayı hedefleriz. Yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımını teşvik eder, sera gazı emisyonlarımızı düşürmeye yönelik iyileştirmeler yaparız.

02. SU YÖNETİMİ

Su kaynaklarının korunmasını önceliklendirir; tüketimi azaltan uygulamalarla suyun verimli kullanımını destekleriz. Su tasarrufu sağlayan ekipmanlar kullanır, su kullanımını düzenli olarak takip ederiz.

03. ATIK YÖNETİMİ

Atık oluşumunu kaynağında azaltmayı, yeniden kullanım ve geri dönüşümü teşvik etmeyi esas alırız. Tehlikeli atıklar dâhil olmak üzere tüm atıkları mevzuata uygun şekilde yönetir, çevresel etkileri en aza indirmeyi amaçlarız.

ÇEVRE YAKLAŞIMIMIZ

Atıkların kaynağında ayrıştırılması ve geri dönüştürülmesini teşvik ederek doğal kaynakların korunmasına katkı sağlarız. Yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımını destekler, enerji tüketimimizi azaltmaya ve çevresel etkimizi en aza indirmeye yönelik uygulamalar geliştiririz. Faaliyetlerimizi çevre mevzuatı ve sürdürülebilirlik standartları doğrultusunda yürütmeyi taahhüt ederiz.

04. AVCILIK

Biyolojik çeşitliliğin ve doğal yaşamın korunmasını temel sorumluluğumuz olarak görürüz. Tesisimiz sınırları içinde ve faaliyetlerimiz kapsamında her türlü izinsiz ve yasa dışı avcılığa kesinlikle izin vermeyiz. Yerel mevzuat ve uluslararası koruma ilkeleri doğrultusunda hareket eder; yaban hayatının korunmasına yönelik farkındalık oluşturmayı ve ilgili paydaşlarla iş birliği yapmayı taahhüt ederiz.

05. HAYVAN HAKLARI

Tüm canlıların yaşam hakkına saygı duyar, hayvan refahını korumayı temel ilke olarak benimseriz. Tesisimizde ve çevresinde hayvanlara zarar verebilecek uygulamalardan kaçınır; yerel mevzuat ve etik ilkeler doğrultusunda hayvan dostu bir yaklaşım sergileriz.

06. BİYO ÇEŞİTLİLİK

Doğal ekosistemlerin ve biyolojik çeşitliliğin korunmasını temel sorumluluğumuz olarak görürüz. Yerel flora ve faunayı korumaya yönelik uygulamalar geliştirir, doğal yaşam alanlarına zarar vermeyen sürdürülebilir faaliyetler yürütürüz. Biyoçeşitliliğin korunmasına katkı sağlamak amacıyla farkındalık oluşturmayı ve ilgili paydaşlarla iş birliği yapmayı taahhüt ederiz.

Geri Dönüşüm Atık Yönetimi Enerji Yaklaşımımız



Atık oluşumunu kaynağında azaltmayı, atıkları ayrıştırarak geri dönüşümü artırmayı ve doğal kaynak kullanımını en aza indirmeyi hedefleriz. Enerji tüketimimizi düzenli olarak izler, verimliliği artıran uygulamalar geliştirir i kaynaklarının kullanımını teşvik ederiz. Bu doğrultuda çevresel performansımızı sürekli iyileştirerek, karbon ayak izimizi azaltmayı ve sürdürülebilir bir işletme modeli oluşturmayı taahhüt ederiz.

- Misafir alanlarındaki 2 ve 3'lü sistem atık istasyonları vardır.
- Atıklar Bakanlıkça belirlenen esaslara uygun olarak izin/ çevre lisansı almış atık işleme tesislerine göndermekteyiz.
- Atık bilgileri de MOTAT sitemine girilerek bildirilmektedir.



ATIK
AYRIŞTIRMA



YEŞİL
ETİKET



KOMPOSTLAMA



YENİLEBİLİR
ENERJİ

ENDEMİK BİTKİ ÖRTÜSÜ

BITKİ TÜRÜ	TÜRKÇE ADI	LATINCE ADI	KORUNMA DURUMU	EKOLOJİK ÖNEMİ
AĞAÇ	SARIÇAM	PINUS SYLVESTRIS	KORUNAN	ORMAN EKOSİSTEMİNİN ANA TÜRÜ, KARBON TUTUMU
AĞAÇ	KARAÇAM	PINUS NIGRA	KORUNAN	EROZYON ÖNLEME, HABİTAT OLUŞTURMA
AĞAÇ	GÖKNAR	ABIES NORDMANNIANA SUBSP. BORNMUELLERIANA	ENDEMİK ALT TÜR	ENDEMİK ALT TÜR, BİYOÇEŞİTLİLİK DEĞERİ YÜKSEK
AĞAÇ	MEŞE	QUERCUS SPP.	KORUNAN	YABAN HAYATI BESİN KAYNAĞI
AĞAÇ	TITREK KAVAK	POPULUS TREMULA	KORUNAN	SU DÖNGÜSÜNE KATKI
AĞAÇ	HUŞ	BETULA SPP.	KORUNAN	TOPRAK İYİLEŞTİRME
ÇALI	ARDIÇ	JUNIPERUS SPP.	KORUNAN	HABİTAT VE TOPRAK KORUMA

ENDEMİK BİTKİ ÖRTÜSÜ

BITKİ TÜRÜ	TÜRKÇE ADI	LATINCE ADI	KORUMA DURUMU	EKOLOJİK ÖNEMİ
ÇALI	ARDIÇ	JUNIPERUS SPP.	KORUNAN	HABITAT VE TOPRAK KORUMA
ÇALI	KUŞBURNU	ROSA CANINA	KORUNAN	YABAN HAYATI BESİNİ
ÇALI	BÖĞÜRTLEN	RUBUS FRUTICOSUS	KORUNAN	EROZYON ÖNLEME
ÇALI	ALIÇ	CRATAEGUS SPP.	KORUNAN	TOZLAYICILAR İÇİN ÖNEMLİ
OTSU	YABANI KEKİK	THYMUS SPP.	KORUNAN	TOZLAYICI DESTEK
OTSU	SARI KANTARON	HYPERICUM PERFORATUM	KORUNAN	EKOLOJİK DENGİ
OTSU	ÇAYIR OTLARI	POACEAE SPP.	KORUNAN	TOPRAK TUTMA

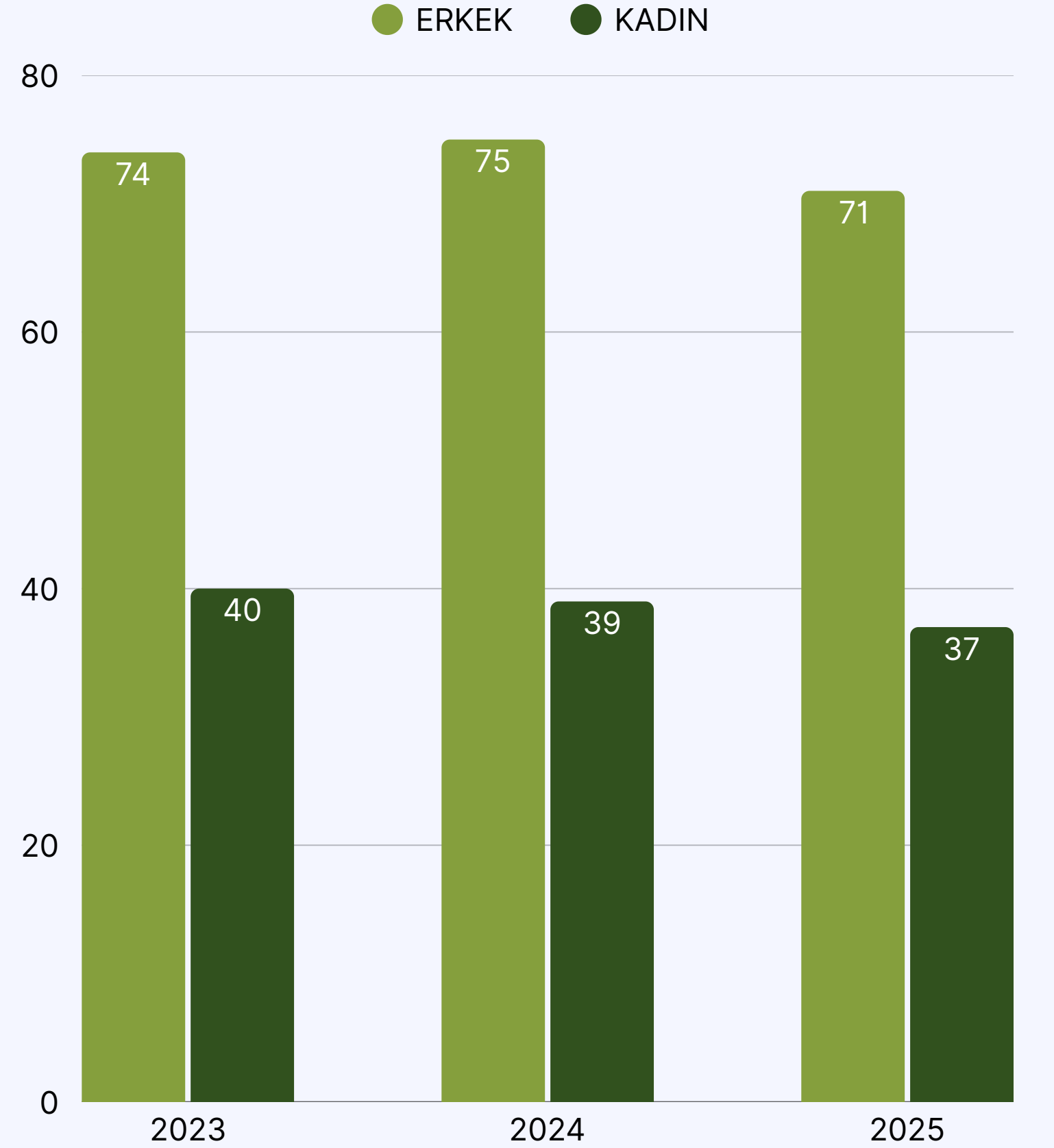
FAUNA

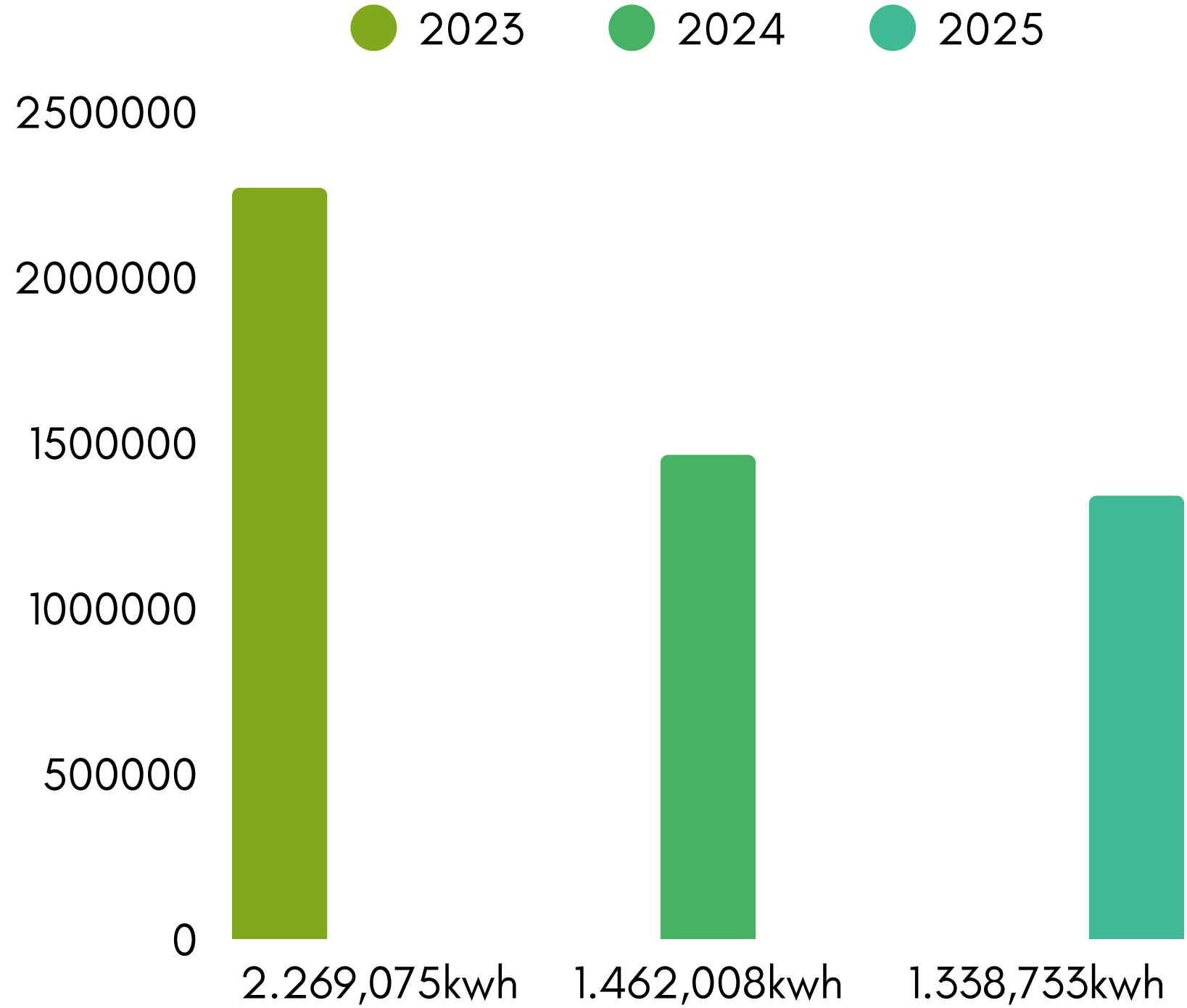
BITKİ TÜRÜ	TÜRKÇE ADI	LATINCE ADI	KORUMA DURUMU	EKOLOJİK ÖNEMİ
MEMELİ	KARACA	CAPREOLUS CAPREOLUS	KORUNAN	EKOSİSTEM DENGESİ
MEMELİ	YABAN DOMUZU	SUS SCROFA	KORUNAN	TOPRAK DÖNGÜSÜ
MEMELİ	TILKI	VULPES VULPES	KORUNAN	POPÜLASYON KONTROLÜ
MEMELİ	KURT	CANIS LUPUS	KORUNAN	ÜST DÜZEY YIRTICI
MEMELİ	TAVŞAN	LEPUS EUROPAEUS	KORUNAN	BESİN ZİNCİRİ
KUŞ	KARA AKBABA	AEGYPIUS MONACHUS	HASSAS / KORUNAN	SOĞUKSU'NUN SİMGE TÜRÜ
KUŞ	KIZIL AKBABA	GYPS FULVUS	KORUNAN	LEŞ TEMİZLEYİCİ

FAUNA

HAYVAN GRUBU	TÜRKÇE ADI	LATINCE ADI	KORUMA DURUMU	EKOLOJİK ÖNEMİ
KUŞ	ŞAHİN	BUTEO BUTEO	KORUNAN	AV POPÜLASYONU DENGESİ
KUŞ	BAYKUŞ	STRIX ALUCO	KORUNAN	GECE EKOSİSTEM
MEMELİ	AĞAÇKAKAN	DENDROCOPOS SPP.	KORUNAN	ORMAN SAĞLIĞI GÖSTERGESİ
MEMELİ	KERTENKELE	LACERTA SPP.	KORUNAN	BÖCEK KONTROLÜ

ÇALIŞMA HAYATI

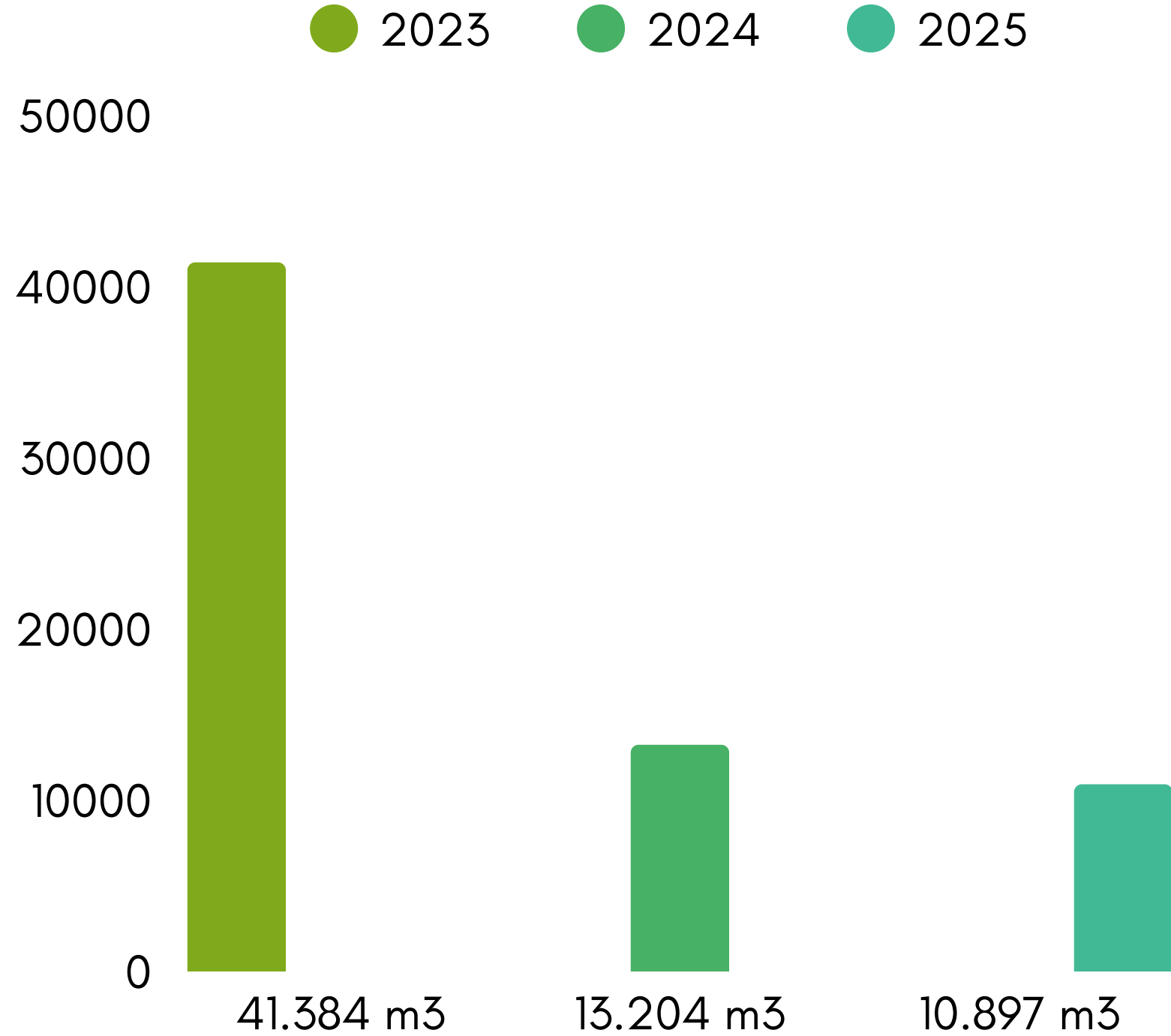




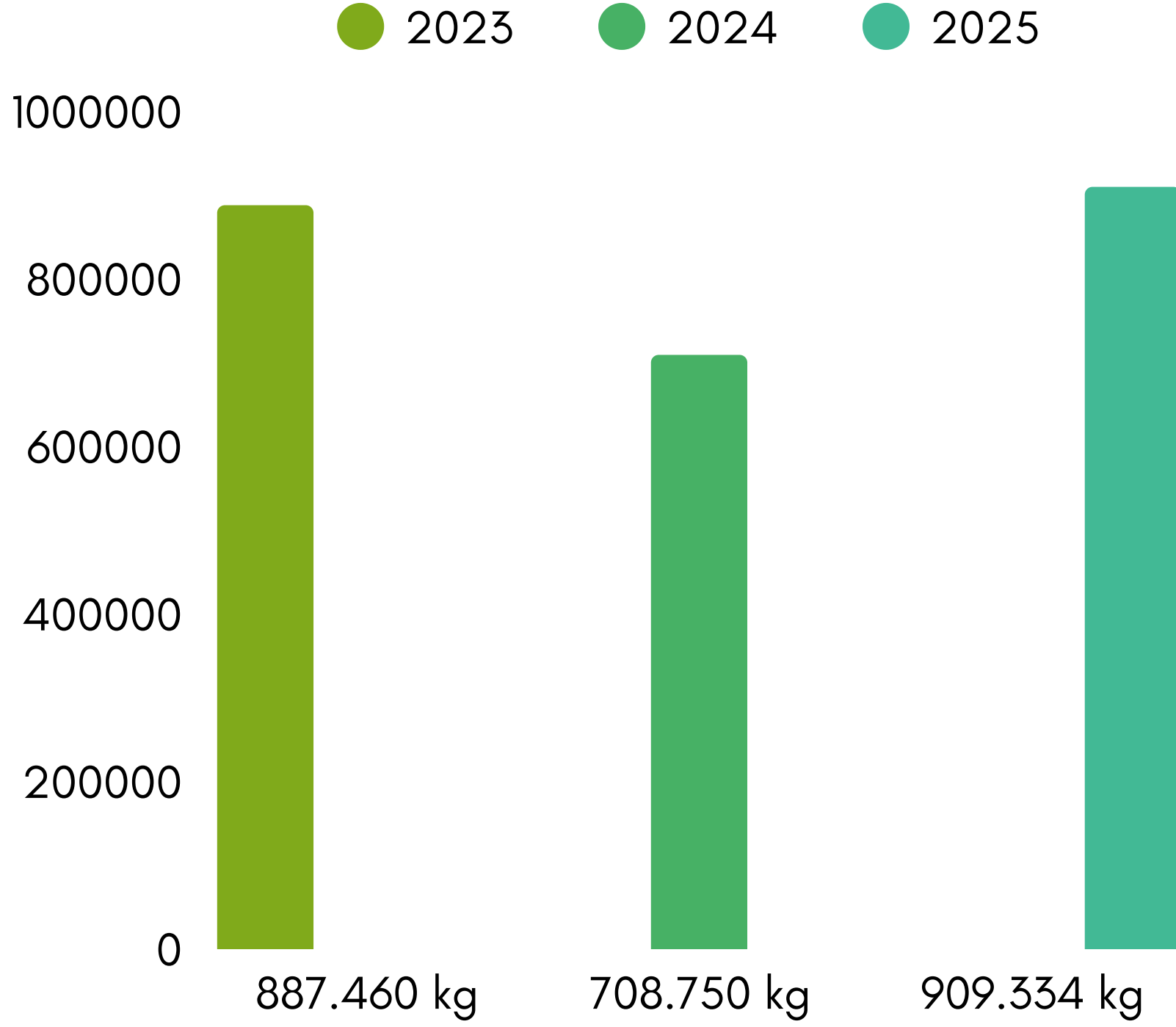
Enerji Tüketimi

- Enerji tüketimi verisi, işletmemizin toplam enerji kullanımını göstermekte olup, enerji verimliliği ve sürdürülebilirlik hedeflerimize katkı sağlamaktadır.
- Bu tüketim değerleri, üretim süreçlerimizin enerji ihtiyacını yansıtmakta ve tasarruf potansiyellerinin belirlenmesi açısından önem taşımaktadır.
- 2025 yılında enerji verimliliğini artırmak amacıyla LED aydınlatmaların yaygınlaştırılmış ve kumandalı aydınlatma sistemine geçiş yapılmıştır. Bu değişiklikler sayesinde enerji tüketiminde önemli tasarruflar sağlanmış ve sürdürülebilirlik hedeflerimize katkı sağlanmıştır.

Su Tüketimi



- Bu tüketim değerleri, hizmet süreçlerimizin su ihtiyacını yansıtmakta ve tasarruf potansiyellerinin belirlenmesi açısından önem taşımaktadır.
- Su tüketim verileri, teknik birim kontrolünde düzenli olarak takip edilmekte ve iyileştirme çalışmalarına temel oluşturmaktadır.
- Genel alanlarda su tasarrufunu artırmak amacıyla perlatör sistemleri kurulmuş ve sayaç değişiklikleri gerçekleştirilmiştir. Bu uygulamalar, su tüketiminin daha verimli izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktadır.



Kömür Tüketimi

- Kömür tüketimini azaltmak ve çevresel etkileri minimize etmek amacıyla çeşitli önlemler alınmıştır. Alternatif enerji kaynaklarının kullanımı teşvik edilerek fosil yakıt bağımlılığı azaltılmaya çalışılmıştır. Bu çalışmalar, karbon ayak izimizin düşürülmesine katkı sağlamaktadır.
- Doğalgaz kullanımı için başvuru süreci devam etmektedir. Doğalgazın devreye girmesiyle birlikte enerji kaynaklarımızın çeşitlendirilmesi ve fosil yakıt kullanımının daha çevreci hale getirilmesi hedeflenmektedir.

Tüketim Türü	Yıllık Toplam
Elektrik (kWh)	1.338.774 kWh
Doğalgaz (kg)	10.743 kg
Kömür (kg)	909.334 kg
Su (m ³)	12.897 m ³

2025 Kaynak Tüketim Performansı

- 2025 yılı boyunca enerji ve doğal kaynak tüketimlerimiz aylık olarak izlenmiştir.
- Elektrik tüketimi mevsimsel değişim göstermiş, kış aylarında artış gözlemlenmiştir. Kömür tüketimi ise ısıtma ihtiyacına bağlı olarak özellikle kış döneminde yoğunlaşmıştır. Su tüketimi, tesis doluluk oranı ile paralel seyretmiştir.
- Kaynak kullanımımız düzenli olarak takip edilmekte olup, verimlilik ve emisyon azaltımına yönelik çalışmalarımız sürmektedir.

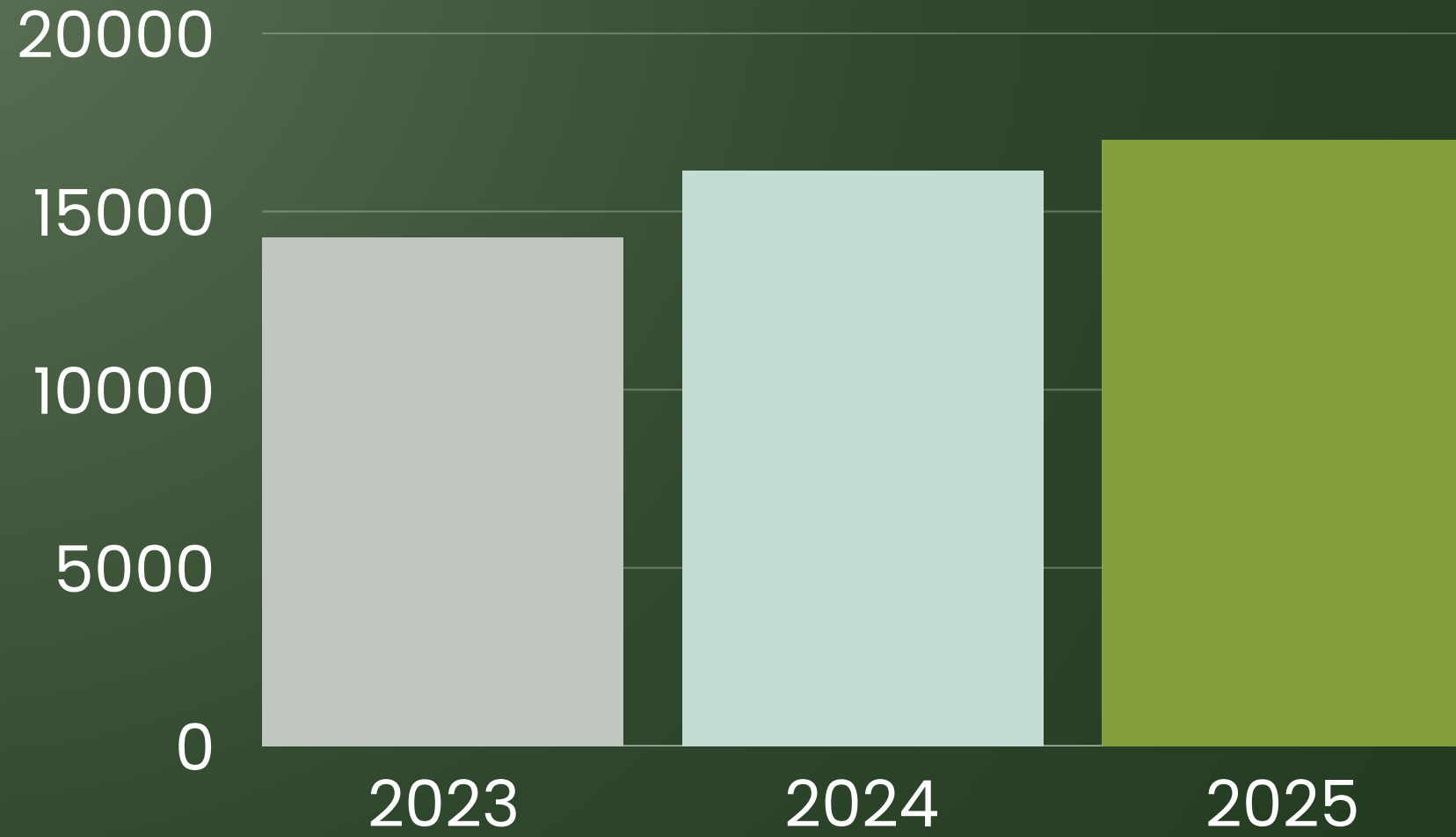


KARBON AYAK İZİ

“ Otelimizde ürünler tedarik edilirken yerel firmalara öncelik verilmektedir. Böylece tedarikçilerin teslimat araçlarından çıkan CO2 salınımlarını minimize ederek çevreye yapılan etkilerin azaltılması hedeflenmektedir.

Kaynak	Tüketim	Emisyon Faktörü	Toplam CO2 (kg)
Doğalgaz (kg)	10.743	2,75	29543
Elektrik (kWh)	1.338.773,44	0,4	535509,376
Kömür (kg)	909.334	2,4	2182401,6
Su (m3)	10.897	0,344	3748,568
TOPLAM CO2 (kg)			2751202,794
TOPLAM CO2 (ton)			2751,202794
Toplam Geceleme	26.768		
Geceleme Başına CO2 (kg)			102,8
Geceleme Başına CO2 (ton)			0,102779543

KİMYASAL TÜKETİM



Kullandığımız kimyasallar çevre dostu olmakla birlikte gereksiz kimyasal kullanımını kontrol altında tutulmaktadır. Otelimizde oluşan tehlikeli atıkların çevreye zarar vermeden bertaraf edilebilmesi için bölümlerimizde oluşan tehlikeli atıkları, tehlikeli atık odalarımızda uygun koşullarda toplamakta, etiketlemekte ve yasalara uygun bertaraf edilmesi veya değerlendirilmesi için lisanslı firmalara teslim etmekteyiz. Bu konuda personelimize eğitimler vermekte, personel alanlarında uyarıcı ve bilgilendirici afişler bulundurmaktayız.

EĞİTİMLER

01

Yangın Tatbikatı ve Eğitimleri



